



GARTEN 409

ES IST ERSMAL ARBEIT!



FLÄCHE	CA. 400 M ²
STROM	Anschluss vorhanden
WASSER	Anschluss vorhanden
LAUBE	Holzlaube

OBJEKTbeschreibung

Es ist kein mit Rasen angelegter Garten, auf dem eine Familie mit kleinen Kindern „direkt“ ihre Wochenenden verbringen kann!! Es ist erstmal Arbeit!!

Es muss allerlei Gestrüpp und Bewuchs weggemacht werden. Die Bäume sowie Hecken sind sehr stark gewachsen, die Laube ist sanierungsbedürftig, es liegen noch einige Hinterlassenschaften des Vorbesitzers herum.

Allerdings ist es dennoch möglich, mit der richtigen Herangehensweise und Umsetzung solch ein Grundstück wieder herzurichten.

Es bedarf etwas Fantasie, Liebe und Zeit, und auch einen engagierten Hobby-Gärtner, der dieses verwunschene Schmuckstück wieder auf Vordermann bringen und in eine Oase verwandeln würde.

Wichtige Hinweise

Der aktuelle Zustand der Bauten und daraus resultierender eventueller Renovierungsbedarf lassen sich am besten bei einer Besichtigung beäugen und begutachten.



Seitenansicht



Laube



Laube / Hinten



Laube / Seitlich



Laube / Innenansicht

KONTAKT & BESICHTIGUNGSTERMIN

Ansprechpartner	
E-Mail-Adresse	verpachtung@lindenthal-west.de
Telefonnummer	0341 / 4 61 56 76
Mögliche Besichtigungstermin-Zeiten	Montag bis Freitag ab 15.30 Uhr, Samstags und Sonntags ganztägig. Vorherige Terminabsprache per E-Mail zwingend erforderlich.
Zwingend erforderliche Unterlagen für Pachtanfragen	Antrag zur Mitgliedschaft Pächterselbstauskunft