



GARTEN 723A

NEUES LEBEN GESUCHT



FLÄCHE	CA. 250 M ²
STROM	Anschluss vorhanden
WASSER	Anschluss vorhanden
LAUBE	Holzlaube

OBJEKTbeschreibung

Ruhige Gartenparzelle mit ca. 250 m² Nutzfläche, gepflegt, jedoch ohne klare Struktur und Orientierung.

Ein kleines, aber gut erhaltenes Gartenhäuschen ist wetterfest und kann vielseitig genutzt werden - als Atelier, Rückzugsort oder Hobbyraum.

Ein freistehender Geräteschuppen ist geeignet zur Aufbewahrung von Gartengeräten und saisonalem Inventar.

Bestehende Hecke/Zaunbegrenzungen geben erste Rahmen – der Garten selbst bietet aber viel Freiraum für kreative Ideen bei der Gestaltung von Zugängen, Sichtachsen und Nutzungszonen.

Wichtige Hinweise

Der aktuelle Zustand der Bauten und daraus resultierender eventueller Renovierungsbedarf lassen sich am besten bei einer Besichtigung beäugen und begutachten



Außenansicht Laube



Seitenansicht Garten



Geräteschuppen



Eingang Laube



Laube (Innenansicht)



Laube (Innenansicht)

KONTAKT & BESICHTIGUNGSTERMIN

Ansprechpartner	
E-Mail-Adresse	verpachtung@lindenthal-west.de
Telefonnummer	0341 / 4 61 56 76
Mögliche Besichtigungstermin-Zeiten	Montag bis Freitag ab 15.30 Uhr, Samstags und Sonntags ganztägig. Vorherige Terminabsprache per E-Mail zwingend erforderlich.
Zwingend erforderliche Unterlagen für Pachtanfragen	Antrag zur Mitgliedschaft Pächterselbstauskunft