



# GARTEN 853

WILDER GARTEN MIT POTENZIAL



**FLÄCHE**

CA. 450 M<sup>2</sup>

**STROM**

Anschluss vorhanden

**WASSER**

Anschluss vorhanden

**LAUBE**

Steinlaube

## OBJEKTbeschreibung

Dieser verlassene Garten bietet eine einmalige Gelegenheit für Naturliebhaber, Abenteurer und kreative Gärtner, die Freude daran haben, ein wildes Paradies in eine grüne Oase zu verwandeln. Das ca. 450 m<sup>2</sup> großes Grundstück ist seit einigen Jahren ungenutzt und von der Natur zurückerobert worden.

### Highlights:

- Wild gewachsene Gräser und Hecke
- Gartenhäuschen (sanierungsbedürftig)
- Umzäunung vorhanden, jedoch Instandsetzungsbedürftig

### Wichtige Hinweise

Der aktuelle Zustand des Gartens und daraus resultierender Arbeitsaufwand lassen sich am besten bei einer Besichtigung beäugen und begutachten.



Gartenlaube



Seitenansicht



Innenansicht Laube



Gartenzaun

## KONTAKT & BESICHTIGUNGSTERMIN

<b>Ansprechpartner</b>	
<b>E-Mail-Adresse</b>	verpachtung@lindenthal-west.de
<b>Telefonnummer</b>	0341 / 4 61 56 76
<b>Mögliche Besichtigungstermin-Zeiten</b>	Montag bis Freitag ab 15.30 Uhr, Samstags und Sonntags ganztägig. Vorherige Terminabsprache per E-Mail zwingend erforderlich.
<b>Zwingend erforderliche Unterlagen für Pachtanfragen</b>	<a href="#">Antrag zur Mitgliedschaft</a> <a href="#">Pächterselbstauskunft</a>